

Manejo de Activos Fijos en la Implementación NIC 16 en la  
Empresa Palmeras de la Costa S. A.

Mayerlis Arias Sánchez  
Ingrid Barreto Feria  
Karen Galindo Ortiz  
Mayra Alejandra Perea Correa  
Paola Milena Avila Ortega

Fundación Universitaria San Martín  
Facultad de Contaduría Pública  
Barranquilla  
2013

**MANEJO DE ACTIVOS FIJOS EN LA IMPLEMENTACION NIC 16 EN LA  
EMPRESA PALMERAS DE LA COSTA S.A.**



**NOMBRES DE AUTORES:**

**MAYERLIS ARIAS SANCHEZ  
INGRID BARRETO FERIA  
KAREN GALINDO ORTIZ  
MAYRA ALEJANDRA PEREA CORREA  
PAOLA MILENA AVILA ORTEGA**

**TRABAJO DE GRADO PRESENTADO COMO REQUISITO PARA OBTENER EL  
TÍTULO DE CONTADOR PÚBLICO**

**ASESORES:**

**LUIS ALFREDO CALDERÓN OLIVER  
ELKIN MARTINEZ ARIZA**

**FUNDACIÓN UNIVERSITARIA SAN MARTIN**

**FACULTAD DE CONTADURÍA PÚBLICA**

**BARRANQUILLA**

**2013**

**Contenido**

RESUMEN .....	xvi
INTRODUCCIÓN.....	xvii
1. IDENTIFICACION DEL PROBLEMA .....	1
1.1. Área de Conocimiento. ....	1
1.2. Área Temática.....	1
1.3. Pregunta Problema.....	1
1.4. Título.....	1
1.5. Campo, Área y Línea de Investigación.....	2
1.6. Datos de los Autores .....	2
1.7 Datos de la Empresa. ....	2
1.8. Datos de los Evaluadores.....	2
2. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	3
2.1. Antecedentes del Problema.....	3
3. DESCRIPCION DEL PROBLEMA.....	4
3.1 Formulación del Problema.....	6
4. OBJETIVO GENERAL .....	7
4.1 Objetivos Específicos .....	7
5. JUSTIFICACIÓN .....	8
6. DELIMITACION .....	9
6.1 Delimitación Temporal.....	9

6.2 Delimitación Espacial.....	9
7. MARCO DE REFERENCIA.....	10
7.1.1 Normas Internacionales de Contabilidad y Normas Internacionales de Información Financiera (NIC y NIIF) .....	10
7.1.2 Transición a la Norma Internacional de Información Financiera para las Empresas Colombianas .....	15
7.1.3. Direccionamiento Estratégico.....	18
7.1.4. Ley 1314 de 13 de Julio de 2009.....	21
7.1.5 Informe Rosc .....	24
7.1.6. NIC 16 – Propiedad, Planta y Equipos .....	26
7.2. MARCO CONCEPTUAL .....	33
7.3 ESTADO DEL ARTE .....	39
8. ASPECTOS METODOLÓGICOS DE LA INVESTIGACIÓN.....	46
8.1 Marco Metodológico. ....	46
8.2 Métodos de Investigación.....	46
8.3 .Fuentes de Información .....	47
8.4 Análisis de la información.....	51
CAPITULO I.....	53
9. RECONOCIMIENTO INICIAL DE LA MAQUINARIA COMO ACTIVO DE LA EMPRESA.....	53

9.1	Objetivos del reconocimiento.....	53
9.2	Procedimientos para el reconocimiento inicial.....	54
9.3	Reconocimiento inicial.....	59
9.4	Comparativo NIC 16 Vs. Decreto 2649 .....	64
CAPITULO II.....		67
10.	POLÍTICAS CONTABLES .....	67
10.1	Políticas de Inversión para adquisición en Activos Fijos.....	67
10.2	Principales políticas contables para valorar los Activos Fijos.....	67
10.3	Depreciación.....	68
10.4	Revaluaciones.....	70
11.	CONCLUSIONES.....	71
12.	RECOMENDACIONES .....	73
13.	LISTA DEREFERENCIA.....	75
14.	BIBLIOGRAFIA .....	76
15.	ANEXOS.....	78
16.	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES .....	79

---

## RESUMEN

La alta complejidad que trae consigo la aplicación de las Normas Internacionales Contables en las operaciones de las empresas y la avanzada evolución de la misma, ha llevado a muchos países y entre ellos a Colombia, a adoptar las Normas Internacionales de Contabilidad. Este permitirá que las empresas sean competitivas, en el momento oportuno, dando un cambio en los negocios y eliminar posibles barreras para la comparación de la información financiera, lo que a la larga será una ventaja para las empresas.

Éste trabajo de investigación se realizó con la intención de adaptar la NIC 16, "Propiedad, Planta y Equipos" en la empresa PALMERAS DE LA COSTA S.A, de esta manera, cuando se comiencen a aplicar la NIC 16 , los beneficios e impactos económicos serán aún mejor, ya que esta norma está basada en la uniformidad y fiabilidad tanto para la actividad que ejerce la empresa PALMERAS DE LA COSTA S.A.,, como para el tratamiento que se le debe dar a cada una de las partidas que conforman la Propiedad, Planta y Equipos , en la presentación de los Estados Financieros.



### **Nota**

Este trabajo se encuentra disponible únicamente en **formato físico**, ya que no cuenta con versión digital. Por tal motivo, en este repositorio solo serán visibles las páginas preliminares con fines informativos. Para su consulta completa, el usuario deberá verificar la ubicación o sede donde se encuentra el ejemplar físico, o bien solicitar información adicional escribiendo al correo institucional:

**[repositoriofusm@sanmartin.edu.co](mailto:repositoriofusm@sanmartin.edu.co)**